

Nr sprawy: **SPZOZ-OiZP/2/24/241/ 30 - 13 /2017**

Wieluń, dn. 23.05.2017 r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU DO 30 tys. EURO

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wieluniu, ul. Szpitalna 16 ogłasza postępowanie w sprawie wydatkowania środków publicznych zgodnie z art. 4 ust 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Zamówienie poniżej 30 tys. euro) na podstawie Regulaminu Postępowania przy Udzielaniu Zamówień Publicznych w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Wieluniu wprowadzonego Zarządzeniem Dyrektora SPZOZ w Wieluniu nr 01/010/9/2016 z dnia 20.05.2016 r. (pkt 2 pkt 2.4 w trybie: Zaproszenie do składania ofert).

SPZOZ w Wieluniu zaprasza Wykonawców do składania ofert - propozycji cenowych na:

„Opracowanie audytów energetycznych budynków SPZOZ w Wieluniu”

I. Zamawiający:

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wieluniu,
ul. Szpitalna 16, 98-300 Wieluń
tel. 43 840-68-00
fax 43 840-68-01
e mail: sekretariat@szpital-wielun.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie audytów energetycznych budynków SPZOZ w Wieluniu, celem ubiegania się Zamawiającego o dofinansowanie z europejskich pomocowych funduszy finansowych, wraz z wykonaniem inwentaryzacji na cele audytu, dla następujących trzech budynków:

- Budynku Głównego Szpitala, o pow. użytkowej około 10.671 m², kubaturze około 33.080 m³,
- Budynek Administracyjnego wraz z łącznikiem, o pow. użytkowej około 2.637 m², kubaturze około 7.910 m³,
- Budynku Zakładu Patomorfologii, o pow. użytkowej około 179 m², kubaturze około 650 m³.

2. Audyty energetyczne mają być wykonane przez osoby posiadające odpowiednie do tego uprawnienia oraz zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, w tym z:

- 1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzory kart audytów, a także algorytmów oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. Nr 43, poz. 346),
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz. U. z 2015 r., poz. 376),
- 3) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1422 z późn. zm.)

3. Audyty energetyczne dla poszczególnych budynków mają składać się z następujących części:

1. strony tytułowej, sporządzonej zgodnie z wzorem podanym w tabeli 1 części 1 załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 roku, zawierającej:
 - 1.1 karty audytu energetycznego, obejmującej dane ogólne budynku, jego parametry energetyczne oraz zestawienie wyników audytu energetycznego, sporządzonej zgodnie z wzorem podanym w tabeli 2 części 1 załącznika nr 1 do ww. Rozporządzenia, z wyłączeniem części dotyczącej kredytu,
 - 1.2 wykazu dokumentów i danych źródłowych, z których korzystał audytor, oraz wyszczególnienie wytycznych i uwagi inwestora, stanowiących ograniczenie zakresu możliwych uprawnień,
 - 1.3 inwentaryzacji techniczno-budowlanej budynku, zawierającej:
 - a) ogólne dane techniczne, w tym w szczególności: opis konstrukcji i technologii, nazwę systemu, niezbędne wskaźniki powierzchniowe i kubaturowe, średnią wysokość kondygnacji, współczynnik kształtu,
 - b) co najmniej uproszczoną dokumentację techniczną, w tym rzuty poziome z zaznaczeniem układu przerw dylatacyjnych oraz stron świata,
 - c) opis techniczny podstawowych elementów budynku, w tym w szczególności: ścian zewnętrznych, dachu, stropów, ścian piwnic, okien oraz przegród szklanych i przezroczystych, drzwi,
 - d) charakterystykę energetyczną budynku, to jest informacje o mocy cieplnej zamówionej, zapotrzebowanie na ciepło, zużyciu energii, taryfach i opłatach,
 - e) charakterystykę systemu grzewczego, w tym szczególności: sprawności składowe systemu grzewczego, typ instalacji, parametry pracy, rodzaje grzejników, a dla budynków, w których przeprowadzono modernizację systemu grzewczego - opis tej modernizacji,
 - f) charakterystykę instalacji ciepłej wody użytkowej, w tym w szczególności: rodzaj instalacji, opomiarowanie, izolacje pionów,
 - g) charakterystykę systemu wentylacji, w tym w szczególności: rodzaj, typ wentylacji,
 - h) charakterystykę przewodów kominowych wentylacyjnych, w przypadku gdy mają one wpływ na usprawnienie lub przedsięwzięcie termomodernizacyjne,
 - i) charakterystykę instalacji elektrycznej, w przypadku gdy ma ona wpływ na usprawnienie lub przedsięwzięcie termomodernizacyjne.
 - 1.4 oceny stanu technicznego budynku w zakresie istotnym dla wskazania właściwych usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych.
 - 1.5 wykazu wskazanych do oceny efektywności i dokonania wyboru usprawnień i przedsięwzięć termomodernizacyjnych.
 - 1.6 dokumentacji wykonania kolejnych kroków algorytmu służącego wybraniu optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, z określeniem kosztów na podstawie odpowiednich kosztorysów sporządzonych według metody kalkulacji uproszczonej, określonej w przepisach odrębnych, z zastrzeżeniem że przedsięwzięcie nie będzie kredytowane.
 - 1.7 opisu technicznego i niezbędnych szkiców optymalnego wariantu przedsięwzięcia termomodernizacyjnego, przewidzianego do realizacji.
2. Audyty energetyczne mają być wykonane osobno dla każdego budynku, każdy w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i na nośniku elektronicznym.
3. W celu zaznajomienia się z przedmiotem zamówienia i należytego opracowania oferty Zamawiający sugeruje wykonanie wizji lokalnej po wcześniejszym uzgodnieniu jej terminu z przedstawicielami Zamawiającego.

III. Termin wykonania zamówienia:

1. W zakresie opracowania przedmiotu zamówienia i przekazania go Zamawiającemu w terminie do 60 dni od dnia podpisania umowy.

IV. Warunki udziału w postępowaniu:

1. O udzielenie niniejszego zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy spełniający warunki udziału w postępowaniu.

2. Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:

1) posiadania kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,
- Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże, że przynależy do Zrzeszenia Auditorów Energetycznych oraz posiada uprawnienia do wykonywania świadectw charakterystyki energetycznej.

2) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

- Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże się posiadaniem odpowiedniego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę min. 500.000 zł.

3) zdolności technicznej lub zawodowej,

- Zamawiający uzna, iż Wykonawca spełnia ten warunek jeżeli wykaże, że w okresie przed upływem terminu składania ofert, wykonał **co najmniej 15** tożsamych z przedmiotem zamówienia audytów energetycznych, tj. dla budynków użyteczności publicznej, **w tym co najmniej trzy audyty energetyczne dla obiektów szpitalnych** i dołączy do nich dokumenty potwierdzające, że usługa została wykonana należycie.

Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie udokumentował w rzetelny sposób wykonania **min 15** tożsamych z przedmiotem zamówienia audytów energetycznych, tj. dla budynków użyteczności publicznej, **w tym co najmniej trzy audyty energetyczne dla obiektów szpitalnych**.

V. Kryteria oceny oferty:

Zamawiający dokona oceny ofert na podstawie następujących kryteriów:

1) Cena – 70 %

Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty oraz zobowiązania publicznoprawne jak i zastosowane rabaty, promocje i upusty finansowe. Powinny być podana jako wartości brutto i netto. Jeżeli Wykonawca zaproponuje w ofercie rabaty lub upusty nie uwzględnione w cenie wpisanej do formularza ofertowego Zamawiający nie będzie ich brał pod uwagę przy ocenie oferty.

Ocena punktowa kryterium będzie obliczana wg następującej formuły:

$$\text{Ocena oferty X} = \frac{\text{Wartość brutto oferty najtańszej}}{\text{Wartość brutto oferty ocenianej}} \times 70 \% \times 100$$

Oferta Wykonawcy z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę punktów tj. 70. Pozostałym ofertom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) liczba punktów. Wynik będzie traktowany jako wartość punktowa oferty.

2) Posiadane doświadczenie – 30%

Oferty w tym kryterium oceniane będą na podstawie liczby audytów energetycznych wykonanych dla budynków użyteczności publicznej, **w tym co najmniej trzech audytów energetycznych obiektów szpitalnych**.

Wykonawca posiada 15 referencji (w tym 3 dla obiektów szpitalnych) – **10 pkt.**,

- od 15 do 20 referencji (w tym 3 dla obiektów szpitalnych) – **20 pkt.**,

- powyżej 20 referencji (w tym 3 dla obiektów szpitalnych) – 30 pkt.,
- brak w/w referencji – 0 pkt.

Ocena wg reguły: spełnia – od 10 do 30 pkt / nie spełnia 0 pkt.

Ogólna ocena oferty = ocena oferty + posiadane doświadczenie

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, którego oferta jest najkorzystniejsza, tj. uzyskała w sumie najwyższą ilość punktów.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi - 100 pkt.

VI. Sposób oceny ofert:

1. Za najkorzystniejszą dla danego zadania zostanie uznana oferta spełniająca wymagania formalne podane w niniejszym zaproszeniu ofertowym i z najwyższą liczbą punktów.
2. Jeżeli dwie lub więcej ofert uzyska w postępowaniu jednakową liczbę punktów, Zamawiający wzywa Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych, przy czym oferty te nie mogą być wyższe niż pierwotne. Zamawiający udzieli zamówienia temu Wykonawcy, który zaproponował najniższą cenę.
3. Ostateczna cena oferty powinna być podana w PLN, zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku i zawierać podatek VAT.
4. Termin związania z ofertą wynosi 30 dni.
5. Jeżeli cena oferty będzie budzić wątpliwości zamawiającego, co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty, mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający może żądać w szczególności złożenia kalkulacji obliczenia ceny. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, będzie brał pod uwagę obiektywne czynniki wpływające na obniżenie ceny, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów, koszty pracy. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złoży wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

VII. Wymogi formalne:

1. Ofertę należy przygotować w formie pisemnej na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
2. Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do występowania w obrocie prawnym w imieniu Oferenta, przy czym podpis lub podpisy muszą być czytelne lub opisane pieczętkami imiennymi.

VIII. Termin składania i oceny ofert:

1. Pisemną ofertę należy przesłać lub złożyć w oryginale w zamkniętej kopercie, z adnotacją: „Opracowanie audytów energetycznych dla budynków SPZOZ w Wieluniu” w siedzibie Zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wieluniu, ul. Szpitalna 16, 98-300 Wieluń, sekretariat, pokój nr 216.

2. Termin składania ofert upływa dnia: 01.06.2017 r. o godz. 12.00.
3. O terminowości oferty decyduje data wpływu do Zamawiającego. Oferty, które wpłyną po ww. terminie, nie będą brane pod uwagę.
4. Otwarcie ofert nastąpi dnia: 01.06.2017 r. o godz. 12.30, w siedzibie Zamawiającego, tj. w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Wieluniu, ul. Szpitalna 16, 98-300 Wieluń, sala konferencyjna, pokój nr 218.
5. Rozpatrzenie ofert nastąpi niezwłocznie, po przeanalizowaniu treści ofert. O wynikach Wykonawcy zostaną powiadomieni pisemnie poprzez ogłoszenie wyników na stronie internetowej oraz na tablicy w siedzibie Zamawiającego.
Z Wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana umowa. Od decyzji Zamawiającego nie przysługują środki odwoławcze.
6. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym zapytaniu mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

IX. Oferta musi zawierać:

1. Wypełniony i podpisany Załącznik nr 1 – Formularz cenowy oferty
2. Wykaz usług z zakresie doradztwa w zakresie pozyskiwania dotacji unijnych i zarządzania projektami (zgodnie z Załącznikiem nr 2 – Doświadczenie Wykonawcy) wraz z załączonymi referencjami
3. Zaparafowany Załącznik nr 3 – Projekt umowy
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
5. Pełnomocnictwo (oryginał lub notarialnie potwierdzona kopia) do podpisania (złożenia) oferty, jeżeli osobą podpisującą (składającą) ofertę nie jest osoba upoważniona do tej czynności na podstawie wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego, zaświadczenia o prowadzeniu działalności gospodarczej lub innego dokumentu równoważnego z wyżej wymienionymi.
6. Dokument potwierdzający posiadanie uprawnień Wykonawcy do wykonywania świadectw charakterystyki energetycznej.
7. Dokument potwierdzający przynależność Wykonawcy do Zrzeszenia Auditorów Energetycznych oraz zamieszczenie Wykonawcy na Liście Zrzeszenia Auditorów Energetycznych.

X. Informacje dodatkowe:

1. Informacja o prowadzonym postępowaniu dostępna jest do publicznej wiadomości za pośrednictwem siedziby Zamawiającego oraz na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia niniejszego postępowania bez wybrania oferty.

XI. Sposób kontaktowania się pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcami w postępowaniu:

W sprawach związanych z prowadzonym postępowaniem Zamawiający prosi o kontakt z panem Dariuszem Surma : e-mail: d.surma@szpital-wielun.pl , te. 43 84 06 805.

Następujące załączniki stanowią integralną część zaproszenia:

- Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2 – Doświadczenie Wykonawcy
- Załącznik nr 3 – Projekt umowy

p.o. KIEROWNIKA
Działu Obsługi i Zamówień Publicznych

Dariusz Surma

DYREKTOR
SPZOZ w Wieluniu
Janusz Atlaczkowicz