



SPZOZ  
W WIELUNIU

SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W WIELUNIU  
ul. Szpitalna 16 · 98-300 Wieluń · e-mail: sekretariat@szpital-wielun.pl  
NIP 832-17-89-610 · REGON 000310143 · Tel.: 43 840 68 00 · Fax: 43 840 68 01

Załącznik nr 2. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną zawarte w treści umowy – **Projekt umowy**

### UMOWA NR ....ZP/2019 - PROJEKT

zawarta w Wieluniu w dniu .....2019 roku pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej w Wieluniu

ul. Szpitalna 16, 98-300 Wieluń, wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych Publicznych i Zawodowych, Fundacji Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej pod numerem 000022938 w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego, nr REGON 000310143, NIP 832-17-89-610, reprezentowanym przez:

Dyrektora – Janusza Atłachowicza

zwanym w treści umowy Zamawiającym

a

REGON : ..... ; NIP : .....; działająca na podstawie wpisu do .....  
pod numerem .....

reprezentowaną przez (zgodnie z **odpisem KRS/CEiDG / pełnomocnictwem**):

1.....

zwanym w treści umowy Wykonawcą.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy jako najkorzystniejszej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego przez Zamawiającego w związku z treścią art. 4 pkt 8 ustawy Pzp, bez stosowania przepisów tej ustawy, na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych przez Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wieluniu wprowadzonego Zarządzeniem Dyrektora SPZOZ w Wieluniu nr 01/010/3/2019 z dnia 01.02.2019r. pn. **Usługa wykonania przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego dla zadania „ Termomodernizacja obiektów SPZOZ w Wieluniu ” numer postępowania: SPZOZ-ZP/2/24/241/ 25 /2019**

#### §1

1. Zamawiający powierza wykonanie , a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dzieło polegające na wykonaniu przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego dla zadania pn. „ Termomodernizacja obiektów SPZOZ w Wieluniu ” .
2. Przedmiotem zamówienia jest usługa wykonania przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego dla zadania Termomodernizacja obiektów SPZOZ w Wieluniu (budyńku szpitala oraz budynku Zakładu Patomorfologii) położonego przy ul. Szpitalnej 16, 98-300 Wieluń, powiat wieluński, województwo łódzkie, uwzględniającego obowiązujące przepisy techniczno-budowlane oraz wytyczne ujęte w audytach energetycznych.



3. Przedmiot zamówienia musi zostać opracowany z uwzględnieniem obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych oraz wytycznych ujętych w audytach energetycznych.

## §2

1. Materiały źródłowe do wykonania przedmiotu umowy Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy na bieżąco zgodnie z potrzebami Wykonawcy. Współpraca Zamawiającego z Wykonawcą jest niezbędna do wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych i na podstawie materiałów dostarczonych przez Zamawiającego.
3. Wykonawca wykona i dostarczy Zamawiającemu przedmiot umowy w formie papierowej ( 2 egzemplarze oraz elektronicznej na płycie CD/DVD w plikach (.pdf), (.doc), (.gwp) lub równoważnych.
4. Wykonawca nie ma prawa zlecić prac związanych z wykonaniem przedmiotu umowy innym podwykonawcom.
5. Wykonawca w trakcie tworzenia przedmiotu zamówienia będzie konsultował się z osobą wskazaną przez Zamawiającego, na piśmie lub pocztą elektroniczną.

## §3

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy i przekaze go Zamawiającemu w nieprzekraczalnym terminie **do 4 tygodni** od daty zawarcia umowy.
2. Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego przedmiot umowy wraz z pisemnym oświadczeniem, że został on wykonany zgodnie z umową i jest kompletny z punktu widzenia celu, jakemu ma służyć.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie potwierdzony sporządzeniem protokołu odbioru. Zamawiający podpisze protokół odbioru bez zbędnej zwłoki.
4. W razie stwierdzenia wad przedmiotu umowy, Zamawiający może wezwać Wykonawcę przedmiotu umowy do ich poprawy. Wezwanie takie nastąpi pisemnie faksem lub drogą elektroniczną, natychmiast po stwierdzeniu błędów.
5. W razie wezwania do dokonania poprawek lub uzupełnień w zakresie przedmiotu umowy, Wykonawca dokona ich w terminie do 3 dni licząc od dnia przekazania uwag przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca będzie zwlekał z dokonaniem poprawek poza termin określony w poprzednim ustępie, Zamawiający może dokonać poprawek na własny koszt i obciążyć nimi Wykonawcę.
7. Odbiór poprawionego przedmiotu umowy (zaakceptowanego przez Zamawiającego), na każdym etapie, zostanie potwierdzony protokołem odbioru. Zamawiający podpisze protokół odbioru bez zbędnej zwłoki.



Certyfikat ISO

8. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego dokonywania, w przypadku zaistnienia takiej potrzeby, korekt przedmiotu umowy zgodnie z życzeniami Zamawiającego oraz innych instytucji uczestniczących w procesie aplikacyjnym.

#### § 4

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie dzieła w wysokości: **netto** ..... zł, (słownie: ..... 00/100), obowiązujący podatek w wysokości .....zł, **brutto** .....zł ( słownie: czterdzieści tysięcy złotych 00/100) zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Zamawiający zapłaci za wykonanie opracowań będących przedmiotem umowy przelewem na konto Wykonawcy w ciągu **30 dni** od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
3. Za dzień uiszczenia płatności uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie protokół odbioru przedmiotu zamówienia podpisany przez przedstawicieli stron .

#### § 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania na niżej wymienionych zasadach:
  - a) w przypadku niedostarczenia Zamawiającemu opracowania w terminie, oznaczonym w § 3, pkt 1 umowy, Wykonawca Zamawiającemu karę umowną w wysokości 30% wynagrodzenia brutto przewidzianego w § 4 pkt 1;
  - b) w przypadku odstąpienia od wykonania umowy przez Wykonawcę lub opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę uniemożliwiającego złożenie wniosku o dofinansowanie w wyznaczonym terminie, Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia umownego przewidzianego w § 4 pkt 1 lub, w razie uprzedniego otrzymania jakiegokolwiek kwoty od Zamawiającego tytułem wykonania niniejszej umowy otrzymaną kwotę zwróci.
2. W razie nieterminowej zapłaty Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe w wysokości określonej obowiązującymi przepisami.
3. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość ewentualnej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.

#### § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się dochować należytej staranności dla wykonania zleconych czynności i zadań, wynikających z realizacji postanowień niniejszej umowy, przy zachowaniu zasady pełnej poufności w zakresie wszelkiej wiedzy o Zamawiającym, nabytej z tytułu wykonywania powierzonych czynności.
2. Wykonawca wykonując postanowienia niniejszej umowy deklaruje dyspozycyjność czasową wobec Zamawiającego w stopniu niezbędnym dla prawidłowej reprezentacji interesu Zamawiającego i realizacji postanowień umowy.

#### § 7

1. Zamawiający i Wykonawca wyznaczają, jako koordynatorów odpowiedzialnych za prawidłowy przebieg wykonania Umowy następujące osoby:



- a) Zamawiający: .....
- b) Wykonawca: .....
2. Każda ze stron ma prawo do zmiany osoby wskazanej jako koordynatora, po uprzednim pisemnym powiadomieniu drugiej strony, faksem lub drogą elektroniczną.

#### § 8

W przypadku zmiany statusu prawnego, którejś ze stron ( np. fuzje, przekształcenia, likwidacje ) niniejsza umowa i wynikające z niej zobowiązania przechodzą na następcę prawnego. Strona której te zmiany dotyczą zobowiązana jest niniejszą umowę ujawnić swemu następcy prawnemu niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni po nastąpieniu zmiany.

#### § 9

1. Zamawiający ma prawo w terminie 14 dni od zawarcia umowy odstąpić od umowy za zapłatą kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia brutto przewidzianego w § 4 pkt 1 umowy.
2. Wykonawca ma prawo w terminie 14 dni od zawarcia umowy odstąpić od umowy za zapłatą kwoty stanowiącej 10% wynagrodzenia brutto przewidzianego w § 4 pkt 1 umowy.
3. W przypadku nieuzasadnionego odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron umowy po upływie 14 dni od zawarcia umowy, Strona odstępująca od umowy zapłaci drugiej Stronie karę umowną w wysokości 40 % kwoty wskazanej w § 4 pkt 1 umowy.
4. Zastrzeżeń z § 9 pkt 1-3 nie stosuje się do Zamawiającego w sytuacji, gdy z przebiegu współpracy Stron wynika wysokie prawdopodobieństwo, że Wykonawca nie zdoła wykonać przedmiotu umowy w ustalonym terminie lub że wykona go nienależycie.

#### § 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy obowiązującego prawa, a w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 11

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.

#### § 12

Ewentualne spory wynikłe w trakcie realizacji umowy będą rozstrzygane polubownie, bezpośrednio między stronami, a w przypadku nie osiągnięcia porozumienia, przed sądem miejscowo właściwym dla siedziby Zamawiającego.

#### § 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

#### ZAMAWIAJĄCY

.....  
Podpisy osób uprawnionych  
do reprezentowania Zamawiającego

#### WYKONAWCA

.....  
Podpisy osób uprawnionych  
do reprezentowania Wykonawcy



Certyfikat ISO