

## FORMULARZ OFERTOWY

### I. Dane dotyczące oferenta

Nazwa z oznaczeniem formy prawnej prowadzonej działalności

.....

.....

Siedziba .....

Adres .....

Nr telefonu/faks .....

NIP ..... REGON ..... KRS .....

Osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta.....

### II. Ogłoszenie

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią ogłoszenia o przetargu z dnia 22 listopada 2022r oraz z projektem umowy dzierżawy.

### III. Przedmiotem oferty jest:

Dzierżawa lokalu użytkowego o powierzchni 55,60 m<sup>2</sup> z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług gastronomicznych i handlu artykułami spożywczymi (bufet/bar) na okres 3 lat. Pomieszczenia zlokalizowane są na parterze głównego budynku będącego w użytkowaniu SPZOZ w Wieluniu przy ul. Szpitalnej 16.

### IV.

Potwierdzamy zapoznanie się z treścią zapytania ofertowego oraz spełnienie warunków wymaganych.

**V. Oferujemy następujące warunki dzierżawy:**

1. miesięczny czynsz za wydzierżawienie lokalu użytkowego o łącznej powierzchni 55,60 m<sup>2</sup> wynosi:

Netto ..... zł (słownie:.....)

Podatek VAT - .....zł (słownie:.....)

Brutto - .....zł (słownie:.....)

2. Zobowiązujemy się do:

Wydzierżawienia 55,60 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu użytkowego w okresie 3 lat od zawarcia umowy w celu zagospodarowania lokalu dla potrzeb uruchomienia i prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu usług gastronomicznych i handlu artykułami spożywczymi, przy czym zobowiązujemy się:

- a) nie prowadzić sprzedaży napoi alkoholowych lub z zawartością alkoholu oraz innych artykułów zakazanych do dystrybucji w zakładach opieki zdrowotnej,
- b) wynajmować pomieszczenia użytkować zgodnie z przeznaczeniem oraz przestrzegać przepisy prawa w zakresie ochrony p/pożarowej, bezpieczeństwa i higieny pracy,
- c) przestrzegać reżimu sanitarnego obowiązującego w jednostkach służby zdrowia i ponosić wszelkie konsekwencje naruszenia w/w obowiązku wobec Wynajmującego jak i organu administracyjnego,
- d) we własnym zakresie i na własny koszt utrzymywać przedmiotu dzierżawy w należyłym stanie technicznym oraz dokonywać nakładów finansowych w związku z jego użytkowaniem,
- e) zapewniać ciągłość sprzedaży świeżych produktów w godzinach otwarcia baru/ bufetu oraz do prowadzenia w nim zróżnicowanego menu.

**VI.** W przypadku wyboru naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez SPZOZ w Wieluniu.

.....  
(Podpis osób/y uprawnionych/ ej do reprezentacji Oferenta)